



JA住宅ローン とくとくプラン

JAひがしみの



適用期間

平成29年 **7月6日** (木) ~ **8月5日** (土)

※ただし融資決定後3ヶ月以内にご契約いただける方

とくとくプランの適用条件（裏面のご利用いただける方で下記の①～⑤に該当する方）

- ①公共料金（電気・電話・水道・NHK・携帯電話）のうち3項目以上の口座振替契約をいただける方（JAカードでの引落も含まれます）
- ②JAカードをご契約いただける方
- ③自己所有地（連帯保証人または物上保証人の所有地含む）に新築・増改築される方
- ④JAくらしの宅配便をご契約いただける方
- ⑤下記のいずれか1つ以上に該当される方
 - ・正組合員の方
 - ・全体の資金計画のうち20%以上を自己資金（援助含む）で対応される方
 - ・定期貯金100万円以上ご契約の方
 - ・定期積金（1万円以上かつ3年以上）ご契約いただける方
 - ・JA共済ご加入の方
 - ・3大疾病付団信加入（お借入利率に0.2%上乗せされます）いただける方
 - ・カードローンのご契約

※上記のご契約等については、いずれもご本人様の契約とし、既にご契約いただいている方も含まれます。

はじめに大きな金利引下げ型

| 種類 | お借入利率 | 店頭基準金利 | 店頭基準金利からの引下げ幅 |
|---------|---------------|-----------------|--------------------------------|
| 固定金利選択型 | 3年 | 年 0.750% | 年 2.550% 年▲1.800% |
| | 5年 | 年 0.850% | 年 2.650% 年▲1.800% |
| | 10年 (Aプラン) | 年 0.800% | 年 2.950% 年▲2.150% |
| | 10年 (Bプラン) | 年 1.000% | 年 2.950% 年▲1.950% |
| | | | 当初固定期間終了後その時点の店頭基準金利から年▲1.300% |
| | | | 当初固定期間終了後その時点の店頭基準金利から年▲1.500% |

ずっと金利引下げ型

| 種類 | お借入利率 | 店頭基準金利 | 店頭基準金利からの引下げ幅 |
|---------|-------|-----------------|--------------------------------|
| 固定金利選択型 | 3年 | 年 0.875% | 当初固定期間終了後その時点の店頭基準金利から年▲1.675% |
| | 5年 | 年 0.975% | |
| | 10年 | 年 1.275% | |

※お借入期間中固定期間終了後に金利タイプ変更できます、変動金利にも対応します。
 ※当初の固定期間終了後、再度固定金利型を選択されない場合は、変動金利型となります。
 ※変動金利型を選択された場合は店頭基準金利より▲1.00%の金利引下げとなります。
 ※固定期間満了時に適用条件を満たしていない場合及びご返済が継続的に滞っている場合は金利引下げを中止できるものとします。
 ※お申込みの際は所定の審査がございます。審査の結果によってはご希望に添えない場合がございますのであらかじめご了承ください。
 ●くわしくはローンセンターまたは支店窓口・渉外担当者にお問合わせください。