



JA住宅ローン

JA ひがしみの

## とくとくプラン



## 適用期間

令和2年 7月8日(水) ~ 8月7日(金)

※ただし融資決定後3ヶ月以内にご契約いただける方

## とくとくプランの適用条件(裏面のご利用いただける方で下記の①~③に該当する方)

- ①電気・電話・水道・携帯電話・JAカードのうち2項目以上の口座振替契約を新築後概ね3ヶ月以内にご契約いただける方(電気・携帯電話はJAカードでの引落も含みます)
  - ②自己所有地(連帯保証人または物上保証人の所有地含む)に新築・増改築される方及び、土地付中古住宅、住宅建築用の土地を購入される方
  - ③下記のいずれか1つに該当される方
    - ・正組合員の方
    - ・農産物販売代金の振込のある方
    - ・全体の資金計画のうち20%以上を自己資金(援助含む)で対応される方
    - ・定期貯金100万円以上のご契約
    - ・定期積金(1万円以上かつ3年以上)のご契約
    - ・三大疾病(お借入利率に0.1%上乘せ)、9大疾病(お借入利率に0.3%上乘せ)付団信にご加入いただける方
    - ・JAカードのご契約
    - ・カードローンのご契約(極度額30万円以上)
    - ・JAくらしの宅配便のご契約
    - ・農業新聞または、家の光の購読者
- ※上記のご契約等については、いずれもご本人様の契約とし、既にご契約いただいている方も含みます。

## はじめに大きな金利引下げ型

| 種 類     |               | お借入利率            | 店頭基準金利    | 店頭基準金利からの引下げ幅 |                                            |
|---------|---------------|------------------|-----------|---------------|--------------------------------------------|
| 固定金利選択型 | 3年            | 年 <b>0.750</b> % | 年 2.550 % | 年▲1.800%      | 当初固定期間終了後<br>その時点の<br>店頭基準金利から<br>年▲1.500% |
|         | 5年            | 年 <b>0.850</b> % | 年 2.650 % | 年▲1.800%      |                                            |
|         | 10年<br>(Aプラン) | 年 <b>0.800</b> % | 年 2.950 % | 年▲2.150%      | 当初固定期間終了後<br>その時点の<br>店頭基準金利から<br>年▲1.300% |
|         | 10年<br>(Bプラン) | 年 <b>1.000</b> % | 年 2.950 % | 年▲1.950%      | 当初固定期間終了後<br>その時点の<br>店頭基準金利から<br>年▲1.500% |

## ずっと金利引下げ型

| 種 類     |     | お借入利率            | 店頭基準金利    | 店頭基準金利からの引下げ幅                              |
|---------|-----|------------------|-----------|--------------------------------------------|
| 変動金利    |     | 年 <b>0.775</b> % | 年 2.475 % | 年▲1.700%                                   |
| 固定金利選択型 | 3年  | 年 <b>0.850</b> % | 年 2.550 % | 当初固定期間終了後<br>その時点の<br>店頭基準金利から<br>年▲1.700% |
|         | 5年  | 年 <b>0.950</b> % | 年 2.650 % |                                            |
|         | 10年 | 年 <b>1.250</b> % | 年 2.950 % |                                            |

※お借入期間中固定期間終了後に金利タイプ変更できます、変動金利にも対応します。

※当初の固定期間終了後、再度固定金利型を選択されない場合は、変動金利型となります。

※固定期間満了時に適用条件を満たしていない場合及びご返済が継続的に滞っている場合は金利引下げを中止できるものとします。

※お申込みに際しては所定の審査がございます。審査の結果によってはご希望に添えない場合がございますのであらかじめご了承ください。

●くわしくはローンセンターまたは支店窓口・渉外担当者にお問合わせください。