



©よりそう

しあわせいっぱいプラン



令和7年 適用期間
4月1日(火)~4月7日(月)

はじめに大きな金利引下げ型

種類	お借入利率		店頭基準金利		店頭基準金利からの引下げ幅
固定金利選択型	3年	年 1.450 %	年 3.450 %	年▲2.000%	当初固定期間終了後その時点の店頭基準金利から年▲1.700%
	5年	年 1.550 %	年 3.550 %	年▲2.000%	
	10年 (Aプラン)	年 1.550 %	年 3.850 %	年▲2.300%	当初固定期間終了後その時点の店頭基準金利から年▲1.500%
	10年 (Bプラン)	年 1.650 %	年 3.850 %	年▲2.200%	

ずっと金利引下げ型

種類	お借入利率		店頭基準金利		店頭基準金利からの引下げ幅
変動金利	年 0.775 %	年 2.625 %	年 2.625 %	年▲1.850%	
固定金利選択型	3年	年 1.600 %	年 3.450 %	当初固定期間終了後その時点の店頭基準金利から年▲1.850%	
	5年	年 1.700 %	年 3.550 %		
	10年	年 2.000 %	年 3.850 %		

※上記金利は新規お申込に限りです。
 ※固定金利選択型は、お借入時と審査時の金利を選択可能です。(事前審査又は正式審査時の金利適用は各申込日から3ヶ月以内の契約に限りです。)
 ※変動金利はお借入時の金利が適用されます。
 ※お借入期間中固定期間終了後に金利タイプ変更できます、変動金利にも対応します。
 ※当初の固定期間終了後、再度固定金利型を選択されない場合は、変動金利型となります。
 ※固定期間満了時に適用条件を満たしていない場合及びご返済が継続的に滞っている場合は金利引下げを中止できるものとします。
 ※お申込みに際しては所定の審査がございます。審査の結果によってはご希望に添えない場合がございますのであらかじめご了承ください。

しあわせいっぱいプランの適用条件 (裏面のご利用いただける方で下記の①~⑤に該当する方)

- 前年度税込年収 400 万円以上の方 (自営業の方は前年度税引前所得とします) (連帯でお申込の場合は主となる方の年収)
 ※前年度税込年収が 300 万円以上 400 万円未満の方は下記⑤の JA ひがしみの公式 LINE の登録と 4 項目該当で適用可能、ただし保証料率 0.09% ~0.20% が適用されるお客様に限りです
- 給与振込口座の当 JA 指定または前年の農畜産物販売代金振込実績 300 万円以上の方 (連帯でお申込の場合は主となる方の給振)
 ※給与振込が勤務先の事情によりご指定いただけない方は下記⑤の JA ひがしみの公式 LINE の登録と 4 項目該当で適用可能、ただし保証料率 0.09% ~0.20% が適用されるお客様に限りです
 注) ※については①または②のどちらか一方の適用とし、①・②双方該当しない場合はプラン適用外となります
- 自己所有地 (連帯保証人または物上保証人の所有地含む) に新築・増改築される方及び、土地付建物・住宅建築用の土地を購入される方、他行から借換される方
- 電気・電話・水道・携帯電話・JAカードのうち2項目以上の口座振替契約を入居後3ヶ月以内にご契約いただける方
 (電気・携帯電話はクレジットカードでの引落も含まれます)
- JAひがしみの公式LINEの登録と下記のいずれか1つに該当される方 (いずれもご本人様の契約とし、既にご契約いただいている方も含まれます)
 - 正組合員の方
 - 定期貯金 100 万円以上のご契約をいただける方
 - 定期積金 (1 万円以上かつ 3 年以上) をご契約をいただける方
 - 三大疾病 (お借入利率に 0.1% 上乗せ)、連生三大疾病 (お借入利率に 0.2% 上乗せ)、9 大疾病 (お借入利率に 0.3% 上乗せ) 付団体信用生命共済にご加入いただける方
 - JAカードをご契約いただける方
 - カードローン (極度額 30 万円以上) をご契約いただける方
 - ネットバンク (アプリ含む) をご契約いただける方
 - 農業新聞または、家の光・地上・ちゃぐりんの購読者
 - やすらぎ会にご入会いただける方
 - JAガス供給契約
 - マイホームの輪登録業者様で新築・土地購入・土地付建物購入・増改築される方、他行からの借換を紹介いただけた方



LINE 登録はこちら

